***Техническое задание***

На осуществление услуг по эксплуатации и техническому обслуживанию газовых котельных; технического корпуса; КНС; инженерных сетей и коммуникаций по адресу:

1. В/г №156, г. Ростов-на-Дону, ул. Фурмановская, 150 (газовая котельная, технический корпус, КНС, инженерные сети и коммуникации)
2. В/г № 7 , Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Советская, д. 61 (газовая котельная, инженерные сети и коммуникации ).

1**. Объект закупки**

Осуществление услуг по эксплуатации и техническому обслуживанию газовых котельных, технического корпуса, КНС, . инженерных сетей и коммуникаций:

1) Котельная газовая, по г/п здание № 1, г. Ростов-на-Дону, ул. Фурмановская, 150, 1969 года постройки, общая площадь 368 м 2, стены кирпичные, фундамент ж/б блоки, перекрытия ж/б плиты, кровля – мягкая.

2) Технический корпус, по г/п здание № 3, г. Ростов-на-Дону, ул. Фурмановская, 150, 1969 года постройки, общая площадь 598 м 2, стены кирпичные, фундамент ж/б блоки, перекрытия ж/б плиты, кровля- мягкая.

3) КНС – канализационно-насосная станция, по г/п здание №18, г. Ростов-на-Дону, ул. Фурмановская, 150, 1969 года постройки, общая площадь 19 м 2, стены кирпичные, кровля – мягкая, приёмная ёмкость (150 м 3).

4) Котельная газовая, Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Советская, д. 61, 1997 года постройки, общая площадь – 51,2 м2, стены кирпичные.

**2. Краткие характеристики оказываемых услуг**

Эксплуатации и техническому обслуживанию объектов, включающих следующее оборудование:

Оборудование газовой котельной

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Марка | Ед.  Изм. | Кол-во |
| г. Ростов-на-Дону, ул. Фурмановская, 150 | | | | |
| 1 | Котел водогрейный, мощность 1 котла 0,465 кал/ч (0541 МВт), КПД 85 %, минимальная температура на входе в котел 55 ° С, максимальная температура на выходе 75 ° С | НИИСТУ-5 | шт | 4 |
| 2 | Насос, производительность 290 м3/час, напор 30 м.в.ст, мощность электродвигателя 37 кВт | К-290/30 | шт | 2 |
| 3 | Насос, производительность 45 м3/час, напор 30 м.в.ст., мощность электродвигателя 7,5 кВт | К 45/30 | шт | 1 |
| 4 | Дымовая труба |  | шт | 1 |
| 5 | КИПиА |  |  |  |
|  | КСУМ-1 |  | шт | 4 |
| 6 | Сигнализатор загазованности | СЗ-1-1 (СО) | шт | 1 |
| **7** | Сигнализатор загазованности | СЗ-2-2 | шт | 1 |
| 8 | Узел УУГ |  |  |  |
|  | Счетчик расхода газа | RVG (1:100) G 160 № 17116359 | шт | 1 |
|  | Корректор (вычислитель) | СПГ-742 №06729 | шт | 1 |
|  | Дифманометр | 415-ДД №23384 | шт | 1 |
|  | Термометр | ТПТ-17-1-100П №14918 | шт | 1 |
|  | Манометр | 415М-ДИ №39651 | шт | 1 |
| 9 | Установка ШРП | ГРПШ-15-2Н-У-1 | шт | 1 |
| 10 | Тепловая сеть |  |  |  |
|  | Надземная сеть | Ду 80, сталь | п/м | 360 |
|  | Надземная | Ду 250, сталь | п/м | 140 |
|  | Подземный канал | Ду 100, сталь | п/м | 2000 |
|  | Сети теплоснабжения |  | м | 1250 |
| 11 | Горелка газовая | ГБК-Н-0,8 | шт | 4 |
| 12 | Фильтр химводоочистки | ХВО | шт | 1 |
| г. Краснодарский край, г. Геленджик | | | | |
| 1 | Котел | RMG 80 MK.II | шт | 1 |
| 2 | Котел | VR-12, на отопление 220000 ккал/час | шт | 1 |
| 3 | Счетчик газовый | BK-G-25с температурным коорректором | шт | 1 |
| 4 | Счетчик электрический | СЕ 301№106441044 | шт | 1 |
| 5 | Инженерные сети | теплотрасса | м/п | 62 |

*Оборудование технического корпуса*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование и техническая характеристика | Тип, марка,  Обозначение  документа | Ед.  Изм. | Кол-  во |
| 1 | Насос | К 290/30 с электродвигателем 37 кВт | шт | 4 |
| 2 | Фильтры осветительные однокамерные (вертикальной загрузки) |  | шт | 4 |
| 3 | Трубопроводы обвязки | Ø100, Ø 159, Ø 219, Ø 273 ЦТП |  |  |
| 4 | Скоростные водо-водяные водоподогреватели (для подогрева воды в бассейне) | ВВП-10-168-400 | шт | 5 |
| 5 | Пластинчатый теплообменник (ГВС) | ТРП 19-76 (тепловвая нагрузка 740 кВт) | шт | 1 |
| 6 | Хлораторная установка | ЛОНИИ -100 | шт | 1 |
| 7 | Колодцы | Ливневой канализации-19 шт;  Бытовой канализации- 61 шт.; Водопровода -18 шт. | шт | 98 |
| 8 | Сети водоснабжения |  | м | 1850 |
| 9 | Канализационные сети |  | м | 2350 |

*Оборудование КНС*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование и техническая характеристика | Тип, марка,  Обозначение  документа | Ед.  Изм. | Кол-  во |
| 1 | Насос | СМ-100-65-250 | шт | 2 |
| 2 | Приёмная ёмкость | V | м3 | 150 |
| 3 | Трубопроводы обвязки | Ø 108 | м/п | 160 |

**3. Сопутствующие услуги, сроки выполнения, требования к выполнению**

* + Исполнителем должна быть разработана и вестись следующая документация:

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Перерегистрация оборудования, работающего под избыточным давлением, в отделе котлонадзора территориального органа Ростехнадзора (паровые котлы, экономайзеры, трубопровод пара). |
| 2 | Оформление свидетельства о регистрации ОПО в Государственном реестре опасных производственных объектов. |
| 3 | Ведение производственного контроля над соблюдением требований промышленной безопасности при эксплуатации ОПО. |
| 4 | Составление и сдача отчета по ведению производственного контроля над соблюдением требований промышленной безопасности при эксплуатации ОПО. |
| 5 | Разработка и ведение сменных журналов по работе ОПО в соответствии с требованиями правил. |
| 6 | Планы мероприятий по локализации и ликвидации возможных аварий при эксплуатации ОПО, согласованные с профессиональной аварийно-спасательной службой. |
| 7 | Инструкция для ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию котлов разработанная в соответствии с РД 10-304-99 «Типовая инструкция для ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию котлов» и на основании ФНП «Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением». |
| 8 | Инструкция для ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию трубопроводов пара и горячей воды, разработанная в соответствии с РД 10-289-99 «Типовая инструкция для ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию трубопроводов пара и горячей воды» и на основании ФНП «Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением». |
| 9 | Должностная инструкция для ответственного за осуществление производственного контроля над безопасной эксплуатацией оборудования под давлением, разработанная в соответствии с ФНП «Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением». |
| 10 | Должностная инструкция для ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию сосудов, работающих под давлением, разработанная в соответствии с РД 10-333-99 «Типовая инструкция для ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию сосудов, работающих под давлением» и на основании ФНП «Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением». |
| 11 | Производственная инструкция для персонала котельной по безопасному обслуживанию котельных агрегатов, трубопроводов и вспомогательного оборудования в котельной, разработанная в соответствии с РД 10-319-99 «Типовая инструкция по безопасному ведению работ для персонала котельных» и паспортов заводов-изготовителей. |
| 12 | Инструкция для слесарей по обслуживанию и ремонту трубопроводов пара и горячей воды. |
| 13 | Инструкция по эксплуатации и обходу ГРУ в котельной. |
| 14 | Инструкция по эксплуатации установки докотловой обработки воды в котельной, разработанная в соответствии с РД-10-165-97 «Методические указания по надзору за водно-химическим режимом паровых и водогрейных котлов», РД 10-179-98 «Методические указания по разработке инструкций и режимных карт по эксплуатации установок докотловой обработки воды и по ведению водно-химического режима паровых и водогрейных котлов» и РД 24.031.120-91 «Нормы качества сетевой и подпиточной воды водогрейных котлов, организация водно-химического режима и химического контроля». |
| 15 | Инструкция по эксплуатации и обслуживанию трубопроводов пара и горячей воды в котельной, разработанная в соответствии с ФНП «Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением». |
| 16 | Инструкция по охране труда при работе с ручным электроинструментом в котельной, разработанная в соответствии с ТИ Р М-073-2002 «Межотраслевая типовая инструкция по охране труда при работе с ручным электроинструментом». |
| 17 | Инструкция по охране труда при работе с ручным слесарным инструментом в котельной, разработанная в соответствии с РД 153-34.0-03.299/5-2001 «Типовая инструкция по охране труда при работе с ручным слесарным инструментом» |
| 18 | Инструкция по охране труда для слесаря по ремонту и обслуживанию вспомогательного котельного оборудования и трубопроводов пара и горячей воды, разработанная в соответствии с типовой инструкцией. |
| 19 | Инструкция по охране труда для оператора котельной, разработанная в соответствии с типовой инструкцией. |
| 20 | Инструкция по охране труда для слесарей по ремонту и обслуживанию паровых котлов, разработанная на основании типовой инструкции и инструкций заводов-изготовителей. |
| 21 | Инструкция о мерах пожарной безопасности для работников газовой котельной, разработанная в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме» (Правила противопожарного режима в Российской Федерации), Приказом МЧС РФ от 12.12.2007 № 645 (ред. от 22.06.2010) «Об утверждении Норм пожарной безопасности «Обучение мерам пожарной безопасности работников организаций» |
| 22 | Инструкция по охране труда для хлораторщиков по обслуживанию и обращению с хлораторной установкой и газообразным хлором. |
| 23 | Режимные карты работы котлов |

Вся эксплуатационная документация должна быть оформлена в течение 5 (пяти) календарных дней с момента подписания договора.

**4. Общие требования к услугам, требования по объему гарантий качества, требования по сроку гарантий качества на результаты осуществления закупок**

4.1. Услуги по техническому обслуживанию оказываются в условиях функционирующего учреждения. Обязательным условием является соблюдение правил действующего внутреннего распорядка, контрольно-пропускного режима.

4.2 Качество выполненной исполнителем услуги должно соответствовать требованиям, обычно предъявляемым к услугам соответствующего рода. Если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или договором, результат выполненной услуги должен в момент передачи заказчику обладать свойствами, указанными в договоре или определенными обычно предъявляемыми требованиями, и в пределах разумного срока быть пригодным для установленного договором использования, а если такое использование договором не предусмотрено, для обычного использования результата услуг такого рода.

4.3 Гарантийный срок на применяемые материалы – 12 месяцев.

4.4 Гарантии качества выполняемых услуг, в том числе на используемые в работе материалы предоставляются в полном объеме.

4.5. Материалы, применяемые для оказания услуг, должны быть новыми, ранее не использованными. Все материалы согласовываются с Заказчиком.

4.6. Наличие технического персонала, отвечающего квалификационным требованиям и прошедшим специальную подготовку.

4.7. Выполнение текущего обследования и ремонта оборудования, его элементов и составных частей.

4.8. Совершать обход и осмотр систем водоподготовки, поиск неисправностей, проведение ремонта.

4.9. В строгом соответствии с инструкциями проводить работы с хлораторной установкой, следить за исправностью аппаратуры, следить за нормой остаточного хлора и т.д.

4.10. Проводить регулярно чистку приёмной емкости в КНС.

5. Исполнитель обязан обеспечить прибытие аварийной бригады на место аварии в течении 1 часа.

**4. Требования к качественным характеристикам услуг, требования к функциональным характеристикам товаров, в том числе подлежащих использованию при выполнении услуг. Требования к безопасности услуг.**

Исполнитель обязан соблюдать:

# федеральные законы (ЗАКОНЫ Российской Федерации)

1. «О лицензировании отдельных видов деятельности» от 04.05.2011 № 99‑ФЗ.
2. «О пожарной безопасности» от 21.12.1994 № 69‑ФЗ.
3. «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 21.07.1997 № 116‑ФЗ.
4. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009 № 384‑ФЗ.
5. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123‑ФЗ.
6. «О газоснабжении в Российской Федерации» от 31.03.1999 № 69-ФЗ.
7. «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте» от 16.07.2010 225-ФЗ.

# ПОСТАНОВЛЕНИЯ (РАСПОРЯЖЕНИя) Правительства Российской Федерации

1. «О лицензировании эксплуатации взрывопожароопасных и химически опасных производственных объектов I, II и III классов опасности» от 10.06.2013 № 492.
2. «О регистрации объектов в государственном реестре опасных производственных объектов» от 24.11.1998 № 1371.
3. «Об организации и осуществлении производственного контроля за соблюдением требований промышленной безопасности на опасном производственном объекте» от 10.03.1999 № 263.
4. «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» от 20.11.2000 № 878.
5. «Об утверждении Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации» от 17.05.2002 № 317.
6. «Об утверждении технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления» от 29.10.2010 № 870.
7. «Об утверждении положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах» от 26.08.2013 № 730.
8. «Об утверждении правил обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте» от 03.11.2011 № 916.

**III. ФЕДЕРАЛЬНЫЕ НОРМЫ И ПРАВИЛА В ОБЛАСТИ**

**ПРОМЫШЛЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

1. Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением. Утверждены приказом Ростехнадзора от 25.03.2014г. № 116.
2. Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления. Утверждены приказом Ростехнадзора от 15.11.2013г. № 542.
3. Правила проведения экспертизы промышленной безопасности. Утверждены приказом Ростехнадзора от 14.11.2013г.

**IV. ИНЫЕ ДОКУМЕНТЫ**

| **№ п/п** | **Название документа (обозначение)** | **Сведения об утверждении (государственной регистрации)** |
| --- | --- | --- |
| 1. | Методические рекомендации по организации производственного контроля над соблюдением требований промышленной безопасности на опасных производственных объектах (РД 04‑355‑00) | Приказ Госгортехнадзора России от 26.04.2000 № 49 |
| 2. | Методические рекомендации по осуществлению идентификации опасных производственных объектов | Приказ Ростехнадзора от 05.03.2008 № 131 (не нуждается в государственной регистрации, письмо Минюста России от 24.04.2008 № 1/4055-АБ) |
| 3. | Инструкция по контролю над содержанием окиси углерода в помещениях котельных (РД 12‑341‑00), с изменением [РДИ 12‑452(341)‑02] | Постановления Госгортехнадзора России от 01.02.2000 № 1, от 09.09.2002 № 56 |
| 4. | ГОСТ Р 54961-2012 Системы газораспределительные. Сети газопотребления. Общие требования к эксплуатации. Эксплуатационная документация. | [Приказ Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 22.08.2012 № 251-ст](http://docs.cntd.ru/document/902368287) |
| 5. | [О порядке подготовки и аттестации работников организаций, поднадзорных Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору.](http://www.gosnadzor.ru/activity/government/attestation/documents/37%20%D0%BF%D1%80%D0%B8%D0%BA%D0%B0%D0%B7.doc) | Приказ Ростехнадзора от 29.01.2007 №37 |
| 6. | [Об утверждении областей аттестации (проверки знаний) руководителей и специалистов организаций, поднадзорных Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору](http://www.gosnadzor.ru/activity/government/attestation/documents/%D0%BF%D1%80%D0%B8%D0%BA%D0%B0%D0%B7%20233.doc) | Приказ Ростехнадзора от 06.04.2012 № 233 |
| 7. | Положение об организации работы по подготовке и аттестации специалистов организаций, поднадзорных Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору РД 03-19-2007 | Приказ Ростехнадзора от 29.01.2007 №37 |
| 8. | Положением об организации обучения и проверке знаний рабочих организаций, поднадзорных Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору РД 03-20-2007 | Приказ Ростехнадзора от 29.01.2007 №37 |
| 9. | Порядок проведения технического расследования причин аварий, инцидентов и случаев утраты взрывчатых материалов промышленного назначения на объектах, поднадзорных Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору | Приказ Ростехнадзора от 19.08.2011 №480 |
| 10. | Технический регламент Таможенного союза. О безопасности оборудования, работающего под избыточным давлением ТР ТС 032/2013. | Решение Евразийской экономической комиссии от 02.07.2013 №41 |
| 11. | Типовая инструкция по контролю металла и продлению срока службы основных элементов котлов, турбин и трубопроводов тепловых электростанций (РД 10-577-03). | Постановление Госгортехнадзора России от 18 июня 2003 г. № 94  Зарегистрировано Минюстом России 19 июня 2003 г., регистрационный № 4748. |
| 12. | Об утверждении норм расчета на прочность стационарных котлов и трубопроводов пара и горячей воды (РД 10-249-98) | Постановление Госгортехнадзора России от 25 августа 1998 г. № 50. |
| 13. | Об утверждении и вводе в действие норм расчета на прочность трубопроводов тепловых сетей (РД 10-400-01) | Постановление Госгортехнадзора России от 14 февраля 2001 г. № 8. |
| 14. | Инструкция по надзору за изготовлением, монтажом и ремонтом объектов котлонадзора (РД 10‑235‑98) | Постановление Госгортехнадзора России от 03.09.1998 № 56 |
| 15. | Методические указания о порядке составления паспортов (дубликатов) паровых и водогрейных котлов (РД 10‑96‑95) | Постановление Госгортехнадзора России от 08.08.1995 № 42 |
| 16. | Методические указания по надзору за водно-химическим режимом паровых и водогрейных котлов (РД 10‑165‑97) | Постановление Госгортехнадзора России от 08.12.1997 № 49 |
| 17. | Методические указания по разработке инструкций и режимных карт по эксплуатации установок докотловой обработки воды и по ведению водно-химического режима паровых и водогрейных котлов (РД 10‑179‑98) | Постановление Госгортехнадзора России от 09.02.1998 № 5 |
| 18. | РД 10-304-99 Типовая инструкция для ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию котлов | Постановление Госгортехнадзора России от 30.07.99 г. № 61 |
| 19. | РД 10-289-99 Типовая инструкция для ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию трубопроводов пара и горячей воды | [Постановление Госгортехнадзора России от 03.06.99 № 38](http://docs.cntd.ru/document/901837164) |
| 20. | Типовая инструкция по безопасному ведению работ для персонала котельных (РД 10‑319‑99) | Постановление Госгортехнадзора России от 19.08.1998 № 49 |
| 21. | Правила пожарной безопасности в Российской Федерации (ППБ 01‑03) | Приказ МЧС России от 18.06.2003 № 313 (зарегистрирован Минюстом России 27.06.2003, рег. № 4838) |
| 22. | Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей | Приказ Минэнерго России от 13.01.2003 № 6 (зарегистрирован Минюстом России 22.01.2003, peг. № 4145) |
| 23. | Правила устройства и безопасной эксплуатации паровых котлов с давлением пара не более 0,07 МПа (0,7 кгс/см2), водогрейных котлов и водоподогревателей с температурой нагрева воды не выше 388К (115°С), с изменениями № 1, 2, 3 | Приказ Минстроя России от 28.08.1992 № 205; Комитет Российской Федерации по муниципальному хозяйству, 12.01.1994; Департамент жилищно-коммунального хозяйства, 24.02.1995; Госстрой России, 21.01.2000 |

**5. Требования соответствия нормативным документам**

Для участия в запросе котировок необходимо наличие следующих документов:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. | Копии удостоверений, подтверждающих квалификацию, необходимую для оказания услуг, следующего персонала:  А) не менее трех специалистов с допуском к работам в электроустановках напряжением до 1000 В и с группой по электробезопасности не ниже 3 группы  Б) не менее трех специалистов, прошедших обучение и аттестацию по проверке знаний требований охраны труда по программе обучения по предмету закупки  В) не менее трех специалистов, прошедших проверку знаний пожарно-технического минимума в объеме должностных (производственных) обязанностей  Г) не менее трех специалистов, прошедших подготовку по предмету «Техническая эксплуатация тепловых энергоустановок», «Эксплуатация систем газораспределения и газопотребления»  Д) операторов котельных прошедших обучение и аттестацию |
| 2. | Копии документов, подтверждающих наличие в штате (копии трудовых книжек), вышеперечисленного персонала |

**6. Сроки оказания услуг, периоды выполнения условий договора.**

Начало оказания услуг: «20» февраля 2018 года

Окончание оказания услуг: «21» марта 2018 года.

Услуги оказываются в круглосуточном режиме.

Договор может быть расторгнут досрочно, в случае передачи газовых котельных, технического корпуса и КНС с баланса учреждения, с оплатой за фактически оказанные услуги.

В договор могут вноситься дополнения, связанные с изменением количества, наименования, характеристик и т.д. обслуживаемого оборудования, сетей.

**7. Порядок оказания услуг, этапы, последовательность, порядок оплаты исполненных условий договора.**

7.1. Порядок (последовательность, этапы) оказания услуг

на момент заключения Договора Исполнитель предоставляет Заказчику следующие документы:

- разрешительные документы на эксплуатацию опасного производственного объекта:

а) положение о производственном контроле (с приложением копии письма с отметкой отдела делопроизводства о сдаче копии Положения в территориальный орган Ростехнадзора по месту нахождения организации);

б) действующие протоколы аттестации на специалистов, привлекаемых при эксплуатации опасного производственного объекта.

Области аттестации:

- ФНП «Правила безопасности систем газораспределения и газопотребления» (п. 7.1. «Эксплуатация систем газораспределения и газопотребления» - не менее 2 чел);

- ФНП «Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением (п. 8.21. «Эксплуатация котлов (паровых, водогрейных, с органическими и неорганическими теплоносителями) на опасных производственных объектах» – не менее 2 чел. или аналогичные протоколы аттестации по ПБ 10-574-03 «Правила устройства и безопасной эксплуатации паровых и водогрейных котлов»);

- ФНП «Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением (п. 8.22. «Эксплуатация трубопроводов пара и горячей воды на опасных производственных объектах» – не менее 2 чел. или аналогичные протоколы аттестации по ПБ 10-573-03 «Правила устройства и безопасной эксплуатации трубопроводов пара и горячей воды»);

- ФНП «Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением (п. 8.26. «Деятельность, связанная с проектированием, строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом и техническим перевооружением опасных производственных объектов, монтажом (демонтажем), наладкой, обслуживанием и ремонтом (реконструкцией) оборудования, работающего под избыточным давлением, применяемого на опасных производственных объектах» – не менее 2 чел. или аналогичные протоколы аттестации по ПБ 10-574-03 «Правила устройства и безопасной эксплуатации паровых и водогрейных котлов»);

- Технический регламент о безопасности зданий и сооружений – не менее 2 чел.;

- Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденные Минэнерго России приказом №115 от 24.03.2003 г. – не менее 2 чел.;

- Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей, утвержденные Минэнерго России приказом № 6 от 13.01.2003 г. – не менее 2 чел.;

- ФНП «Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением (п. 8.23. «Эксплуатация сосудов, работающих под давлением, на опасных производственных объектах» – не менее 2 чел. или аналогичные протоколы аттестации по ПБ 10-576-03 «Правила устройства и безопасной эксплуатации сосудов, работающих под давлением»);

- Правила противопожарного режима в РФ – не менее 2 чел.;

- Правила по охране труда.

в) действующие протоколы аттестации на рабочих, привлекаемых при эксплуатации опасного производственного объекта.

Области аттестации:

- оператор котельной (газовое оборудование)

- слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике

- аппаратчик (лаборант) оборудования химводоподготовки

- персонал по обслуживанию паровых и водогрейных котлов с давлением пара более 0,7 кгс/см2 и температурой нагрева воды свыше 115° С

- персонал, обслуживающий трубопроводы пара и горячей воды

В случае выполнения работ ликвидации последствий аварий на опасном производственном объекте собственными силами без привлечения подрядчиков необходимо предоставление следующих документов:

1. Для выполнения работ по локализации и ликвидации последствий аварий и инцидентов на опасном производственном объекте:

- документы, подтверждающие создание и функционирование собственного аварийно-спасательного формирования или аварийно-спасательной службы.

2. Для выполнения работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту газового оборудования:

- документы, подтверждающие право выполнения соответствующих работ в соответствии с разделом IIпункта 9 Федеральных нормам и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления» (утв. приказом Ростехнадзора №542 от 15.11.2013г.)и пунктом 95 подпунктом «к» «Технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления» (утв. Постановлением Правительства РФ №870 от 29.10.10г.).

3. Для выполнения работ по техническому обслуживанию автоматики безопасности и регулирования:

- документы, подтверждающие квалификацию персонала на право выполнения работ на газовом оборудовании и оборудовании, работающем под избыточным давлением.

В случае непредставления документов, перечисленных в пункте 7.1. Заказчик оставляет за собой право расторгнуть договор в одностороннем порядке в соответствии с частью 8 и частью 9 статьи 95 Федерального закона № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

7.2. Оформление «Акта открытия объекта» в течение 3-х календарных дней с момента начала оказания услуг по договору;

7.3. Передача оборудования для оказания услуг по эксплуатации и техническому обслуживанию, с подписанием «Акта приемки – передачи оборудования» в течение

3-х календарных дней с момента начала оказания услуг по договору;

**8. Качественные и количественные характеристики оказываемых услуг.**

8.1 Оказание услуг производится в круглосуточном режиме. Обязательным условием является соблюдение правил действующего внутреннего распорядка, контрольно-пропускного режима.

8.2 Исполнитель в составе заявки на участие в запросе котировок, должен представить Заказчику список сотрудников, имеющихся в штате и привлеченных к выполнению работ по эксплуатации и техническому обслуживанию объектов, имеющих квалификационные удостоверения, дающие право на оказание соответствующих услуг с приложением подтверждающих копий документов.

8.3 ***Виды оказываемых услуг:***

*В отопительный сезон*

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Поддержание температурного графика по отоплению, горячему водоснабжению и отпуску технологического пара в соответствии с требованиями Заказчика. |
| 2 | Проведение работ по включению технических устройств и технологических защит в ГРУ; газового оборудования, запорной арматуры, ПКН. Надзор за проведением ППР и технического обслуживания газового оборудования. |
| 3 | Проведение работ по розжигу котлов дистанционно или вручную (в аварийном случае), вентиляции топочного пространства. |
| 4 | Отслеживание и контроль над следующими параметрами работы котлов:  а) уровень воды в котле путем продувки водоуказательных приборов;  б) давление пара в котле по манометру, предварительно убедившись в его исправном состоянии;  в) исправное состояние предохранительных клапанов путем их подрыва (осторожно);  г) исправное состояние и степень открытия питательных водозапорных вентилей, а также отсутствие пропусков котловой воды в обратных клапанах,  д) исправность спускной и продувочной арматуры путем прощупывания труб за запорными вентилями (по ходу продувки);  е) исправность и положение (открытое, закрытое, полуоткрытое) всех паровых и водяных вентилей (задвижек) и на месте ли все маховики;  ж) исправное состояние всех резервных насосов путем кратковременного пуска их в работу;  з) состояние и положение вентилей, кранов и задвижек на газопроводе у котлов, работающих и находящихся в резерве или ремонте, обращая особое внимание на отсутствие утечек газа;  и) состояние оборудования газорегуляторной установки (ГРУ);  к) состояние вентиляторов подачи воздуха в газовые горелки, обращая внимание на отсутствие стуков, шумов во время работы и на отсутствие нагрева подшипников;  л) состояние дымососов, обращая внимание на отсутствие стуков, шумов во время работы и на отсутствие нагрева подшипников;  м) исправное состояние систем автоматики безопасности и автоматики регулирования;  н) исправность аварийного освещения;  о) наличие хорошего освещения контрольно-измерительных приборов и арматуры (манометры, термометры, водоуказательные стекла, продувочная и регулирующая арматура и др.). |
| 5 | Проведение работ по аварийной остановке котла и розжигу резервного котла (с запуском вспомогательного оборудования) в случаях если:  а) обнаружены неисправности предохранительного клапана;  б) если давление пара в барабане котла поднялось выше разрешенного на 10% и продолжает расти, несмотря на принятые меры;  в) уровень воды в котле понизился ниже низшего допустимого;  г) уровень воды в котле повысился выше высшего допустимого уровня;  д) прекращения действия всех питательных насосов;  е) прекращения действия всех указателей уровня воды прямого действия;  ж) если в основных элементах котлоагрегата обнаружены трещины, выпучины, пропуски в их сварных швах, обрыв анкерного болта или связи;  з) погасания факела в топке котла;  и) неисправности автоматики безопасности или аварийной сигнализации, включая исчезновение напряжения на этих устройствах;  л) обнаружения повреждения обмуровки котла, его элементов или обшивки;  м) если появились существенные ненормальности в работе котла или неисправности, опасные для котла и обслуживающего персонала;  н) повреждения газопроводов и газовой арматуры, ведущие к утечкам газа и загазованности помещения котельной. |
| 6 | Отслеживание и контроль над следующими параметрами работы трубопроводов пара и горячей воды:  а) состояние задвижек, вентилей, воздушников, дренажей;  б) исправность и состояние опор;  в) состояние фланцевых соединений;  г) наличие и состояние приборов контроля;  д) состояние тепловой изоляции;  е) полная исправность трубопроводов пара и горячей воды. |
| 7 | Отслеживание и контроль над следующими параметрами работы вспомогательного оборудования:  а) пуск в работу и остановка подогревателей паро- и водоводяных;  б) поддерживание уровня и давления конденсата в бойлерах в заданных пределах;  в) поддерживание давления сетевой воды в системе отопления в заданных пределах. |
| 8 | Проведение ежедневных уборок производственных и бытовых помещений котельной. |
| 9 | Проведение мелкого текущего ремонта:  - протяжка, устранение течей, установка «хомутов»;  - выявление и устранение неисправностей автоматики безопасности и регулирования основного и вспомогательного котельного оборудования;  - регулировка, подтяжка и набивка сальников;  -пополнение камер подшипников насосов смазкой (у питательных и сетевых насосов: через 200 часов - пополнение смазки, через 500 часов – полная замена);  - периодическое смазывание штоков задвижек и вентилей;  - периодическое подкрашивание трубопроводов и арматуры;  - ремонт и замена манометров. |
| 10 | Обеспечение безопасной эксплуатации ОПО, анализ состояния промышленной безопасности при эксплуатации ОПО; разработка мер, направленных на улучшение состояния промышленной безопасности при эксплуатации ОПО. Участие в проведении плановых проверок участковыми инспекторами Ростехнадзора. Представление по их требованиям всей необходимой нормативно-технической документации. |
| 11 | Техническое обслуживание и эксплуатация электрооборудования котельной |

8.4. **Объем и периодичность работ по эксплуатации и техническому обслуживанию**

Согласно:

- Федеральным нормам и правилам в области промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давление (Приказ Ростехнадзора от 25 марта 2014г № 116), п. 219- с учетом требований, указанных в руководствах (инструкциях) по эксплуатации, а так же информации о текущем состоянии оборудования, полученной по результатам технических освидетельствований (диагностирования) и эксплуатационного контроля при работе оборудования под давлением;

|  |
| --- |
| - «Технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления» утвержденного от 29.10.2010 № 870;  - ГОСТ Р 54961-2012 Системы газораспределительные. Сети газопотребления. Общие требования к эксплуатации. Эксплуатационная документация;  - «Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации» утвержденных от 17.05.2002 № 317 (один раз в три года). |

|  |
| --- |
| Так же, предусматривается выполнение «мероприятий по поддержанию нормативных режимов работы (в соответствии с Правилами промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением, утвержденное приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 25 марта 2014г № 116)».  Фактическое выполнение данных работ оформляется соответствующими актами по форме КС-2 в базе СН 2012-16 и дефектными ведомостями. |

Заместитель начальника филиала по МТОиЭ

Б. Устименко